

EIN IMMOBILIENANGEBOT DER
AGRAR TERMINAL PETER ROTHE GMBH & CO. KG

OBJEKT:

DEMMINER STR. 49, 17034 NEUBRANDENBURG

Grundstücksgröße:

Flur 12, Flurst. 217/4, 217/5, 217/10 und 224/1, Gesamt 44.325 m²

Grundstück:

Das Gesamtgrundstück setzt sich aus 2 Teilen zusammen: Das ca. 28.000 m² große ehemalige Brauereigelände (Flurst. 217/10) wird im östlichen Teil von der Demminer Straße (B 96), im nördlichen Teil von dem Flübchen Datze und im südöstlichen Teil von der Wolgaster Str. begrenzt. Nördlich über die Datze grenzt der ehemalige Sportplatz (Flurst. 217/4, 217/5, 217/10 und 224/1), der direkt an der Demminer Straße liegt.

Für das Flurstück 217/10 in Flur 12 ist der Bebauungsplan Nr. 74.3 in Aufstellung. http://www.neubrandenburg.de/images/pdf/stadtvertretung/beschluesse/stv_22_sitzung_220911/top_8_bnr_324_22_11.pdf

Bebauung: 3 Doppelhäuser, Gesamtnutzfläche 540 m², (1-geschossige) Garagen

Eigentümer:

Agrar Terminal Peter Rothe GmbH & Co. KG, Reiherdamm 5, 20457 Hamburg

Lage:

Neubrandenburg (Mecklenburg-Vorpommern) liegt am Nordufer des Tollensesees im Nordosten der Mecklenburger Seenplatte. Mit 65.000 Einwohnern ist Neubrandenburg wirtschaftlicher und kultureller Mittelpunkt des stark landwirtschaftlich geprägten Umlandes sowie wichtiger Eisenbahn- und Straßenverkehrsknotenpunkt.

Derzeitige Nutzung: Doppelhäuser, vermietet

Kaufpreis: VB 950.000,- €

Ansprechpartner:

Sabine Rothe

Tel.: 04286 925520

Fax : 04286 925183

Mobil: 0172 9105148

Mail: s.rothe@agrarterminal.de



