

ORANIENBURG

GEWERBEIMMOBILIE



Adresse: Chausseestraße / An den Russenfichten (B 96 alt), 16515 Oranienburg

Gemeinde Oranienburg, Gemarkung Sachsenhausen

Grundbuchblatt 1675

Flur 4	Flurstück	370/1	1.423 m ²
		369/20	132 m ²
		369/27	1.174 m ²
		369/30	22.927 m ²

Grundbuchblatt 1232

Flur 11	Flurstück	185/4	52 m ²
Flur 4	Flurstück	369/5	55 m ²
		369/9	95 m ²
		369/10	96 m ²
		369/11	1.048 m ²
		369/17	706 m ²
		369/23	3.546 m ²
		369/28	3.359 m ²
		470	1.711 m ²
		471	41.343 m ²
gewerblich nutzbare Fläche		gesamt	77.667 m²

Eigentümer: AGRAR TERMINAL Peter Rothe GmbH & Co. KG
Reiherdamm 5
20457 Hamburg

Lage: Oranienburg liegt im Land Brandenburg, ca. 20 km nördlich von Berlin

**Verkehrs-
anbindung:** Chausseestraße (ehem. B 96)

Bebauung: Lagerhallen (zzgl. Freiflächen)

Flurstück 471	Lagerhalle 1	72,00 m x 24,00 m	1.728 m ²
Flurstück 471	Lagerhalle 2	72,00 m x 30,00 m	2.160 m ²
Flurstück 369/23	Lagerhalle 3	71,40 m x 35,60 m	2.542 m ²
Flurstück 369/30	Lagerhalle 4	110,00 m x 24,00 m	2.640 m ²
Flurstück 369/30	Lagerhalle 5	65,00 m x 24,00 m	1.560 m ²
Flurstück 369/11+28	Lagerhalle 6	84,35 m x 24,40 m	2.058 m ²
Flurstück 369/30	Lagerhalle 7	110,00 m x 31,00 m	3.410 m ²
Hallenflächen gesamt:			16.098 m²

Bürogebäude (teilweise Eigenbedarf / vermietet)

Fläche insgesamt	30,00 x 12,00 m	360 m ²
WC (D/H)		
Einheiten ca. 25 m ² / 50 m ²		

Mietbeginn: nach Vereinbarung



Mietkonditionen (Stand Januar 2015)

Halle	2,00 € / m ² zzgl. NK und MwSt.
Freifläche	0,50 € / m ² zzgl. NK und MwSt.
Büro	4,00 € / m ² zzgl. NK und MwSt.

Kontakt: **AGRAR TERMINAL**
Peter Rothe GmbH & Co. KG
Reiherdamm 5
20457 Hamburg
Tel: 040 / 74 11 55 – 0
Fax: 040 / 74 11 55 – 99
Email: info@agrarterminal.de
www.agrarterminal.de

Alle Angaben ohne Gewähr.

